Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24.08.2021 № 1681

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300008:3, 79:01:0300008:18, 79:01:0300008:19, 79:01:0300008:20, 79:01:0300008:21, 79:01:0300008:1, 79:01:0300008:26, 79:01:0300008:27, 79:01:0300008:28, 79:01:0300008:13, 79:01:0300008:41, 79:01:0300008:71

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства муниципального унитарного предприятия «Городские тепловые сети» (далее – МУП «Городские тепловые сети») от 02.06.2021 № 461/45 мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству МУП «Городские тепловые сети», ИНН 7901012808, ОГРН 1027900508580, сроком на сорок девять лет, в целях размещения тепловой сети, местоположение: г. Биробиджан, ул. Пушкина – ул. Дзержинского ТК-14 – ТК-18, с кадастровым номером 79:01:0300001:1678 (ТК-18/6 вправо до ЦТП № 7 до ТК-18/8 ж/д) в отношении:

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:3, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 3а, площадью 3 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:18, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 5, площадью 271 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:19, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 7, площадью 350 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:20, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 9, площадью 290 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:21, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 11, площадью 342 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:1, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 11а, площадью 489 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:26, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 13, площадью 24 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:27, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 8, площадью 653 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:28, местоположение: г. Биробиджан, ул. Чапаева, дом 10, площадью 223 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:13, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, площадью 40 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:41, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 7, площадью 32 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300008:71, местоположение: г. Биробиджан, ул. Комсомольская, дом 11в, площадью 23 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 25 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 2765 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197 «О типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей».

4. МУП «Городские тепловые сети» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта теплосетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования

«Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Мэр города А.С. Головатый

«____»_____2021